

JEDNACÍ ŘÁD

Shromáždění delegátů družstva ORLOVAN, městského bytového družstva v Orlové – Lutyni (dále jen družstva) schvaluje ve smyslu části VII., článku 8, odst. 2a) stanov tento jednací řád:

Článek 1 Úvodní ustanovení

Tento jednací řád vymezuje způsob jednání shromáždění delegátů družstva, a to schvalování programu, ustavení komisí, projednávání zpráv, návrhů a přihlášek do diskuze, projednávání návrhů předložených komisím, zásady hlasování a vyhotovení zápisu z jednání shromáždění delegátů.

Článek 2 Účastníci jednání

1. Shromáždění delegátů mají právo se zúčastnit a hlasovat delegáti zvoleni jednotlivými samosprávami družstva.
2. Shromáždění delegátů se dále zúčastní (bez práva hlasovat) členové představenstva a kontrolní komise družstva, pokud nebyli zvoleni za delegáty).
3. Shromáždění delegátů se dále zúčastní hosté a pozvaní zástupci jiných orgánů a organizací.

Článek 3 Jednání shromáždění delegátů

1. Shromáždění delegátů řídí pověřený člen představenstva. Člena představenstva, který řídí shromáždění delegátů dle schváleného programu, pověřuje představenstvo při přípravě a rozhodování o programu shromáždění delegátů.
2. Navržené body programu schvaluje shromáždění delegátů většinou hlasů přítomných delegátů.
3. Program shromáždění delegátů navrhuje představenstvo. O jednotlivých bodech programu rozhoduje představenstvo z návrhů předkládaných samosprávou, výborem samosprávy, komisí představenstva, členy představenstva nebo managementem. Při rozhodování o bodech programu může představenstvo využívat stanovisko příslušné komise představenstva. Představenstvo informuje shromáždění delegátů o návrzích programu, které nebyly do programu zařazeny.
4. Předsedající jmenuje zapisovatele jednání a sčítatele hlasů.

Článek 4 Způsob hlasování

1. Shromáždění delegátů rozhoduje ve veřejném hlasování většinou přítomných hlasů, pokud přijetí rozhodnutí není zákonem nebo stanovami družstva předepsána kvalifikovaná většina přítomných delegátů.
2. Shromáždění delegátů je způsobilé jednat a usnášet se, je-li přítomna nadpoloviční většina všech delegátů.
3. Pro posouzení způsobilosti k usnášení schopnosti shromáždění delegátů je rozhodující stav v okamžiku hlasování.
4. Není-li shromáždění delegátů schopno se usnášet, postupuje se podle části VII., článku 9, odst. 7 stanov družstva.
5. Při rovnosti hlasů není návrh přijat. Předsedající může dát o návrhu opětovně hlasovat.

6. Právo hlasovat má každý delegát, jehož mandát byl ověřen, Každý delegát má jeden hlas. Musí hlasovat osobně, zastoupení při hlasování není přípustné. Hlasuje se zvednutím mandátního lístku.
7. Delegát za Město Orlová disponuje počtem hlasů, odpovídajícím poměru bytů, ke kterým má dosud práva a povinnosti k bytům, jejichž práva a povinnosti byla již převedena nájemcům. Počet hlasů delegáta za Město Orlová se stanoví v poměru k počtu pozvaných delegátů.
8. Hlasování při volbách orgánů družstva se řídí volebním řádem.

Článek 5 Komise a ověřovatelé zápisu

1. Shromáždění delegátů volí komise, zejména mandátovou, volební a návrhovou.
2. Komise se po svém zvolení na výzvu předsedajícího ujímají své funkce. Ze svého středu určí předsedu (mluvčího), který jednání shromáždění delegátů seznámí s výsledky činnosti komise a předkládá k projednání návrhy. Komise se usnášejí prostou většinou hlasů za přítomnosti nadpoloviční většiny svých členů. O jednání pořizují zápis.

Článek 6 Mandátová komise

Mandátová komise ověřuje mandát delegátů, podává zprávu o počtu přítomných delegátů a hostů a osvědčuje schopnost shromáždění delegátů usnášet se.

Článek 7 Volební komise

Volební komise se ve své činnosti řídí platným volebním řádem. Zajišťuje řádný průběh voleb, řídí volby, provádí sčítání hlasů za pomoci sčítatelů a zjišťuje výsledek voleb.

Článek 8 Návrhová komise

Návrhová komise připravuje návrh usnesení shromáždění delegátů vycházející z obsahu jednání, návrhů delegátů a z diskuzních příspěvků. Komise také soustřeďuje náměty a připomínky k návrhu změny stanov družstva. Návrhy na změny stanov družstva a návrh usnesení předkládá shromáždění delegátů k projednání a schválení.

Článek 9 Diskuze

1. Diskuzi řídí předsedající shromáždění delegátů.
2. Diskuze se může zúčastnit každý delegát a se souhlasem shromáždění delegátů také přítomní hosté.
3. Přihlášky do diskuze se odevzdávají písemně. Předsedající vede seznam přihlášených do diskuze a rozhoduje o pořadí diskutujících buď podle problémových okruhů, nebo podle pořadí podání přihlášky do diskuze.
4. Diskuzní doba je stanovena maximálně 3 minuty. Předsedající schůze může diskuzní dobu prodloužit maximálně o další 3 minuty. Po vyčerpání diskuzní doby (i prodloužené) může být ponecháno slovo diskutujícímu pouze se souhlasem delegátů.
5. Diskuze končí vyčerpáním přihlášek do diskuze nebo na návrh delegátů. Nepřednesené

diskuzní příspěvky písemně předložené budou zahrnuty do zápisu z jednání shromáždění delegátů.

6. Delegáti mají právo přednést z místa faktickou připomínku k předloženým návrhům. Faktická připomínka je omezena časem 1 minuty.

Článek 10

Předkládání doplňků návrhů, protinávrhů, připomínek a námětů

1. Každý delegát má právo přednášet k předkládaným návrhům doplněk nebo protinávrh. Za doplněk se považuje formulace, která upřesňuje znění předloženého návrhu, aniž by jeho obsah nahrazovala. Za protinávrh se považuje formulace, která vylučuje původní návrh a nahrazuje jej obsahově novým zněním.
2. O přednesených doplňcích se hlasuje samostatně v pořadí, v jakém byly předneseny.
3. O přednesených protinávrzích se hlasuje samostatně tak, že za první protinávrh se považuje původní nebo doplněný návrh. O dalších protinávrzích se hlasuje v pořadí, v jakém byly předloženy. O přijetí protinávrhu rozhoduje nadpolovičně většina hlasů.
4. Každý z delegátů má právo podat písemně nebo v diskuzním příspěvku připomínku nebo námět.
5. Každý delegát předkládající jakékoliv sdělení má právo, aby jeho písemné nebo ústní stanovisko, pokud nebylo shodné s přijatým usnesením, bylo uvedeno v zápise, pokud o to požádá.

Článek 11

Zápis z jednání shromáždění delegátů

1. Přílohou originálu zápisu z jednání shromáždění delegátů jsou všechny písemné diskuzní příspěvky (přednesené i nepřednesené), stanoviska a sdělení komisí a usnesení shromáždění delegátů, dále zápisy z jednání komisí a zápis o volbách.
2. Zápis z jednání shromáždění delegátů je vyhotoven do 10 dnů ode dne jednání a podepsán zvolenými ověřovateli zápisu. Usnesení z jednání shromáždění delegátů musí být do 14 dnů od jeho vyhotovení odesláno všem předsedům samospráv.
3. V souladu s ustanovením části VII., článek 20 stanov družstva seznámí předseda samosprávy s usnesením členskou schůzí samosprávy do 60 dnů ode dne konání shromáždění delegátů.

Článek 12

Závěrečná ustanovení

Tento jednací řád byl schválen shromážděním delegátů dne 8. června 2006.